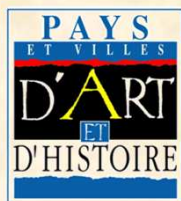


Jardins familiaux

Ville de Rodez



© C.Méravilles - Phototèque Ville de Rodez

Atelier technique mardi 26 janvier 2016



3 sites de jardins familiaux

propriétés de la Ville; mis à disposition par convention à des associations gestionnaires

- La Labardie
- Le Gué de Salelles
- Les Moutiers (depuis 2015)

Les jardins de La LABARDIE



1977



143 parcelles
2,5 ha

Les jardins du GUÉ DE SAELLES



Depuis 1971 en
remplacement jardins
situés sur l'actuel camping

154 parcelles

3,5 ha



Les jardins des MOUTIERS

2015



1^{ère} tranche: 34 parcelles; 2,5 ha

Eco-jardins familiaux et partagés des Moutiers

Jardins des Moutiers

Manoir Saint
Félix



Contraintes

- Surface cumulée cabanons → recours obligatoire architecte
- Proximité manoir de St Félix (inscrit au titre des monuments historiques depuis 1984)



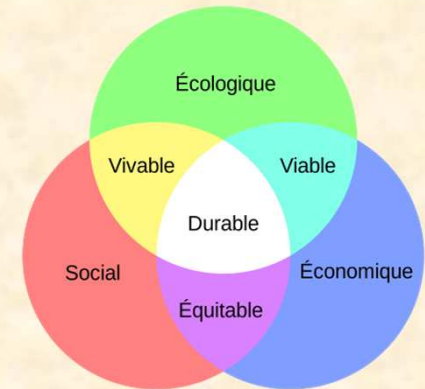
- Prescriptions ABF:
 - cabanons esthétiques en bois traité vert (autoclavé);
 - toiture en bac acier ou bardeaux bitumineux toisite;
 - pas de récupérateur d'eau libre (bidons hydrocarbure; cuves de toute couleur)

**Constat
aménagement**

cabanes spontanées



Un projet développement durable



Démocratie locale: Présentation du projet en comité de quartier (secteur St Félix)

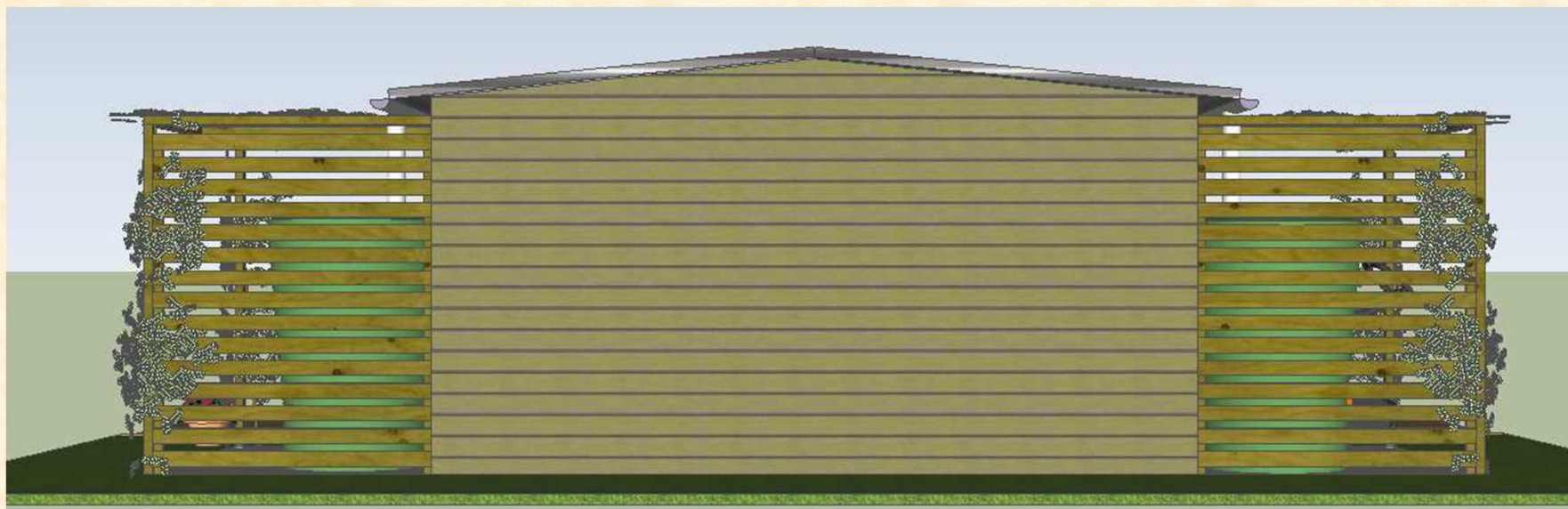
Marché de fourniture réservé pour fourniture et pose des cabanons : ESAT (dimension sociale) pour 87 790 € HT

Gestion écologique entretien du site en régie (entretien différencié EV; zone humide et futur verger (fenaïson))

Accessibilité



Modélisation des cabanons



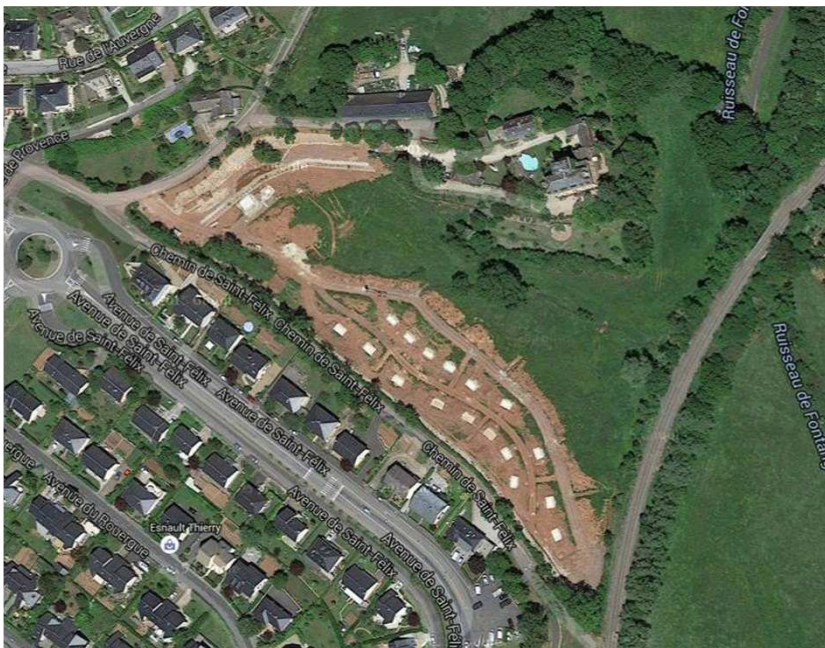
Modélisation des cabanons



© C.Méravilles - Phototèque Ville de Rodez

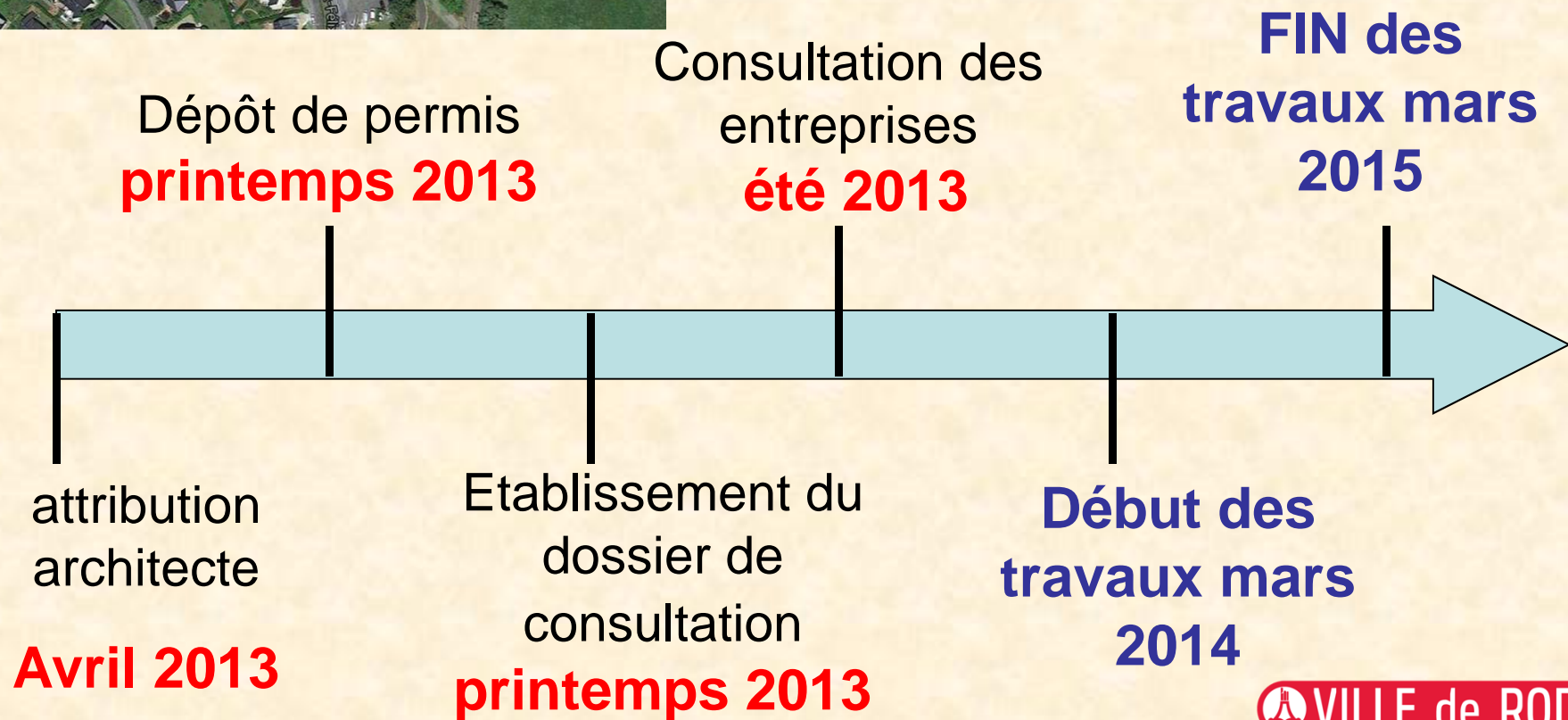
Manoir de St Félix

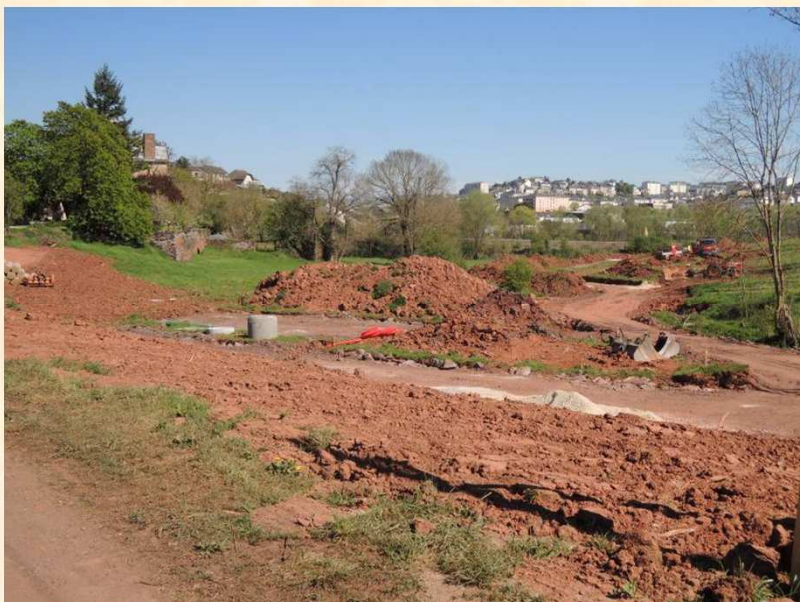




Planning

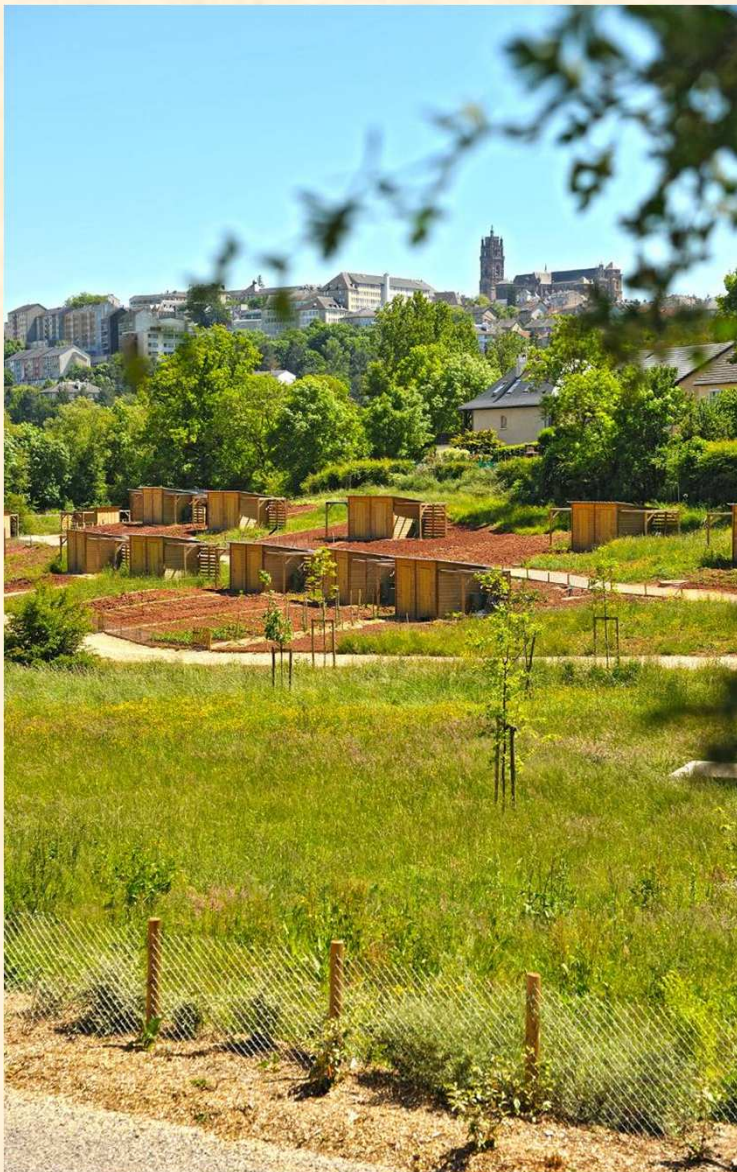
Hiver très
pluvieux
+ aléas chantier





Jardins de proximité mixtes :

© C.Méravilles - Phototèque Ville de Rodez



- parcelles individuelles familiales
- une zone partagée



Documents contractuels (3)

CONVENTION LES ECO JARDINS DES MOUTIERS



Entre Monsieur Christian TEYSSÉDRE, Maire de la Ville de Rodez, agissant en cette qualité, dûment habilité aux présentes en vertu d'une délibération du conseil municipal n° ... du ...



Ci-après dénommée « la Ville »

Et l'association des Jardins Familiaux et Partagés des Moutiers, dont le siège social est situé au domicile du Président, représentée et agissant par son Président, Monsieur , domicilié

Ci-après dénommée « l'association »

Propos introductifs

Dans le cadre de la création d'un nouveau site de jardins sur la Commune de Rodez la ville de Rodez et l'association créée à cette occasion ont déterminés ensemble les conditions de mise à disposition du site pour la création de jardins dits familiaux et partagés. Dans le contexte général d'une approche respectueuse de l'environnement et préservant le cadre de vie, plus communément appelé « développement durable », les parties souhaitent aujourd'hui définir leurs engagements respectifs avec la volonté de créer des « éco-jardins ».

La notion d'éco jardin sur le site des Moutiers, s'appuie sur une volonté partagée des jardiniers et de la Ville de développer et de pérenniser des pratiques de jardinage respectueuses de l'environnement. Cette pratique réalisée par l'association envers ses membres, avec l'accompagnement de la Ville, permettra d'éduquer à l'environnement et créer une dynamique d'utilisateurs « éco citoyens » en préservant les ressources naturelles de l'environnement immédiat.

REGLEMENT INTERIEUR DES JARDINS FAMILIAUX ET PARTAGES

« JARDINS DES MOUTIERS »

VILLE DE RODEZ

Définitions

Adhérents : personnes qui paient leur cotisation à l'association gestionnaire du site.

Jardiniers : adhérents auxquels sont attribués des parcelles du jardin familial ou du jardin partagé.

Titre I – Dispositions générales

Preamble

La ville de Rodez a créé des jardins familiaux sur un terrain communal parcelle 1003 section BC du cadastre de la ville de Rodez, d'une superficie de 2,5 hectares, situé à St Félix - les Moutiers et classé au PLU en zone N.

Le site comporte des parcelles délimitées pour les jardins familiaux d'une superficie moyenne de 100 m² environ et une parcelle dédiée aux jardins partagés.

Les jardins familiaux et partagés s'inscrivent dans la démarche développement durable engagée par la ville et constituent, à ce titre, une action exemplaire. Cela repose autant sur les principes de précaution, de prévention, d'économie et de bonne gestion que de responsabilité, de participation, d'équité et de solidarité.

L'association des jardiniers des Moutiers met à la disposition des habitants de la commune de Rodez des parcelles de terrains cultivables.

Le présent règlement intérieur fixe les règles à respecter pour assurer une bonne gestion de l'ensemble des jardins et du site. Le non respect de ces exigences entraîne la résiliation du contrat.

Charte du jardinage écologique

Eco jardins familiaux et partagés des Moutiers
"Je jardine éco responsable"

Préambule

Dans le cadre de sa démarche « Ville éco responsable », la Ville de Rodez et l'association des jardins familiaux et partagés des Moutiers ont développé un partenariat afin de sensibiliser les jardiniers au développement durable. L'objectif étant de mettre en place et pérenniser des pratiques de jardinage respectueuses de l'environnement pour ce site d'éco jardin.

Engagement des jardiniers

En signant cette charte le jardinier s'engage moralement à mettre en œuvre, développer et transmettre, un jardinage au naturel, qui est respectueux de l'environnement, de la santé et des autres jardiniers.

Le jardinier est locataire du jardin, à ce titre, il s'engage par des pratiques et usages, à assurer son entretien général, le soigner, le respecter et l'entretenir pour le transmettre au jardinier suivant.



© C.Méravilles - Phototèque Ville de Rodez

1 – Je respecte l'homme et ma parcelle de jardin

2 – Je favorise la vie animale et respecte le végétal

3 – J'économise l'eau et la respecte

4 – J'ai un esprit associatif, je partage

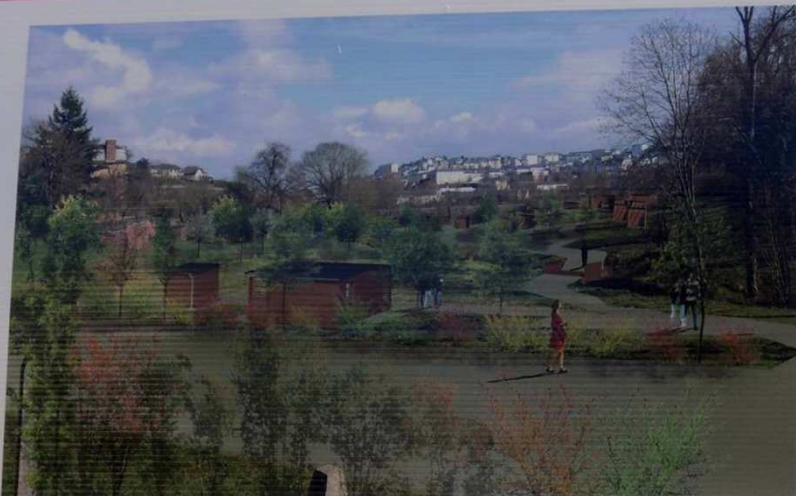
Merci de votre attention



Mme CARLIN Marie Claude (Maire adjointe de Rodez en charge de l'environnement et du développement durable)

TRAVAUX D'AMENAGEMENT DES JARDINS FAMILIAUX ET PARTAGES DES MOUTIERS

Février 2013 / Février 2014



Vue de l'aménagement des jardins

Maître d'ouvrage / Maître d'oeuvre exécution : **Ville de Rodez**

Services Techniques - Place Eugène Raynaldy
12000 Rodez - Tél 05 65 77 89 21

Maître d'oeuvre conception: **SCP CL Architecture**

5 bis place du Foirail Haut
12220 Montbazens - Tél 05 65 80 89 71

LOT 1 Terrassements/Voirie/Réseaux/Divers
Entreprise FERRIE SNS
12850 Onet le Château - 05 65 67 00 42

Coût HT : 71 485 €

LOT 2 Gros Oeuvre/Passerelles Bois/Divers
Entreprise VIARROUGE BTP
12000 Rodez - 05 65 74 45 23

Coût HT : 66 970 €

LOT 3 Espaces verts/Clôtures/Divers
Entreprise ISS Espaces Verts
12340 Bozouls - 05 65 48 83 84

Coût HT : 36 116 €

LOT 4 : Fourniture/Pose de cabanons
ADAPEI de l'Aveyron ESAT "SEVE"
12740 Sébazac - 05 65 74 57 20

Coût HT : 87 790 €

Permis N° 13A1013

Délivré le 10/10/2013

SHON : 247 m²

Superficie du terrain : 25 094 m²

 **VILLE de RODEZ**